



Indhold

Virksomhedsoplysninger	2
Ledelsespåtegning	3
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Resultatopgørelse for 2022	10
Balance pr. 31.12.2022	11
Egenkapitalopgørelse for 2022	13
Noter	14
Anvendt regnskabspraksis	17

Virksomhedsoplysninger

Virksomhed

S/I Erhvervshus Sjælland

Fulbyvej 15

4180 Sorø

CVR-nr.: 40084746

Hjemsted: Sorø

Regnskabsår: 01.01.2022 - 31.12.2022

Bestyrelse

Mette Jorsø Søndergaard, formand

Peter Rosenkrands, næstformand

Gert Jørgensen

Knud Vincents

Holger Schou Rasmussen

Jeppe Fransson

Palle Normann Svendsen

Lene Ertner

Connie Christensen

Lene Qvist

Michael Kaas-Andersen

Direktion

Mads Váczy Kragh

Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Tværkajen 5

Postboks 10

5100 Odense

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 for S/I Erhvervshus Sjælland.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af erhvervshusets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af erhvervshusets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Sorø, den 29.03.2023

Direktion

Mads Váczy Kragh

Bestyrelse

Mette Jorsø Søndergaard
formand

Peter Rosenkrands
næstformand

Gert Jørgensen

Knud Vincents

Holger Schou Rasmussen

Jeppe Fransson

Palle Normann Svendsen

Lene Ertner

Connie Christensen

Lene Qvist

Michael Kaas-Andersen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til bestyrelsen i S/I Erhvervshus Sjælland

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for S/I Erhvervshus Sjælland for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af erhvervshusets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2022 samt af resultatet af erhvervshusets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2022 - 31.12.2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere erhvervshusets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere erhvervshuset, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformation kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de

yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af erhvervshusets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den anvendte regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om erhvervshusets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at erhvervshuset ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er herudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med

årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Odense, den 29.03.2023

Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Per Krause Therkelsen

Statsautoriseret revisor

MNE-nr. mne19698

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Erhvervshus Sjælland tilbyder specialiseret vejledning til alle virksomheder i region Sjælland. Vejledningen understøtter erhvervsudviklingen i regionen og fremmer produktivitet og konkurrenceevne i virksomhederne.

Erhvervshus Sjælland fungerer som regionalt kompetencecenter med specialiserede faglige kompetencer om virksomhedsdrift og -udvikling. Samtidig er Erhvervshus Sjælland fysisk knudepunkt i erhvervsfremmesystemet og understøtter virksomhedernes adgang til de statslige ordninger, som bl.a. Vækstfonden, Innovationsfonden og Eksportrådet står for. Erhvervshus Sjælland leverer den specialiserede erhvervsservice iht. den resultatkontrakt, der årligt indgås med KKR Sjælland under den rammeaftale, der er indgået mellem Erhvervsministeriet og KL. Udover leverancerne ifm. resultatkontrakten udvikler og drifter Erhvervshus Sjælland projekter, der kan være med til at understøtte virksomhedernes udvikling og samtidig skabe varig vækst og udvikling i region Sjælland. Endelig er Erhvervshus Sjælland inputgiver til Danmarks Erhvervsfremmebestyrelse ift. udmøntning af midler til erhvervsfremme og ift. strategisk prioritering af erhvervsfremmeindsatsen.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Efterspørgslen efter Erhvervshus Sjællands ydelser har gennem hele året været høj. Det har særligt været ydelser omkring grøn omstilling, digitalisering, strategi og internationalisering, som har været efterspurgt. Herudover har krisehåndtering i regi af Early Warning haft en nærmest eksplosiv vækst. Denne ser ud til at fortsætte i 2023. Det er særligt coronalån mv., der bringer mange af virksomheder ind i en akut fare for nedlukning. Denne udvikling vidner om en tvedeling af erhvervslivet, hvor den ene del udvikler sig positivt med meget høj aktivitet og den anden del er lukningstruede. Det er særligt detailhandel, som er hårdt ramt, men også cafeer og restauranter kan mærke en lavere efterspørgsel.

Vi har også i 2022 haft en markant overperformance på resultatkontraktens antalsmål og samtidig har vi leveret i en tilfredsstillende kvalitet i forhold til virksomhederne. Vores projektaktivitet har i 2022 været på et meget højt niveau. Det høje niveau skyldes især React Midlerne, som blev udmøntet ifm. Covid-19 støtten til erhvervslivet, men Erhvervshus Sjælland har også løbende øget sin projektaktivitet. Erhvervshus Sjælland afsluttede ved årets udgang 8 store strukturfondsprojekter, hvilket har stillet store krav til organisationen. Samlet set har Erhvervshus Sjælland haft et 2022 med høj aktivitet og en god balance i vores projekter. Det høje aktivitetsniveau og de mange afsluttede projekter er med til at vi lander på et resultat for året, som er ekstraordinært godt.

I 2022 har Erhvervshus Sjælland været lead-partner indenfor de to fyrtårnsprojekter med fokus på biosolutions og Femernforbindelsen og samtidig har Erhvervshus Sjælland også engageret sig i projektet omkring udnyttelser af PTX. Alle tre projekter relaterer sig til erhvervsudvikling og kan være med til at skabe en gennemgribende forandring af erhvervslivet i region Sjælland, som er en del af Erhvervshus Sjællands strategi.

2022 var sidste år i den nuværende strukturfondsperiode, og som nævnt ovenfor er en stor del af vores igangværende projekter ophørt ved udgangen af 2022. Særligt i den sidste halvdel af 2022 er der igangsat en række initiativer i forhold til ansøgning af projekter, der kan supplere vores nuværende udbud af ydelser til virksomhederne.

De nye og relevante projekter op vil være med særligt fokus på de markante udfordringer, som region Sjælland står overfor, ikke kun indenfor professionalisering af den eksisterende virksomhedsbase, men også mere gennemgribende forandringer.

Resultatet for 2022 udviser et overskud på 6.481.000 kr., hvilket er væsentligt bedre end forventet for året. Overskuddet skyldes både den historisk høje projektaktivitet, besparelser på omkostningssiden samt at egenkapitalen for Væksthus Sjælland indgår som en indtægt i 2022. Overskuddet for 2022 vil blive overført til egenkapitalen som herefter vil være på 8.151.000 kr.

Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.
S/I Erhvervshus Sjælland

Resultatopgørelse for 2022

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Nettoomsætning	1	263.187.686	104.752.307
Andre driftsindtægter	2	2.791.902	2.285.647
Andre eksterne omkostninger		(208.248.728)	(61.254.841)
Bruttoresultat		57.730.860	45.783.113
Personaleomkostninger	3	(50.656.780)	(44.912.442)
Af- og nedskrivninger		(433.101)	(489.540)
Driftsresultat		6.640.979	381.131
Indtægter af andre finansielle aktiver		0	225.680
Andre finansielle indtægter		58	12
Andre finansielle omkostninger		(156.536)	(122.234)
Årets resultat		6.484.501	484.589
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		6.484.501	484.589
Resultatdisponering		6.484.501	484.589

Balance pr. 31.12.2022

Aktiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Erhvervede immaterielle aktiver		0	206.752
Immaterielle aktiver	4	0	206.752
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		323.552	507.846
Indretning af lejede lokaler		46.140	88.198
Materielle aktiver	5	369.692	596.044
Andre værdipapirer og kapitalandele		1.983.179	1.985.679
Deposita		1.080.870	1.052.378
Finansielle aktiver	6	3.064.049	3.038.057
Anlægsaktiver		3.433.741	3.840.853
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		593.781	56.693
Andre tilgodehavender	7	98.578.132	42.973.874
Periodeafgrænsningsposter		381.103	370.780
Tilgodehavender		99.553.016	43.401.347
Likvide beholdninger		27.209	49.515
Omsætningsaktiver		99.580.225	43.450.862
Aktiver		103.013.966	47.291.715

Passiver

	Note	2022 kr.	2021 kr.
Overført overskud eller underskud		8.154.114	1.669.613
Egenkapital		8.154.114	1.669.613
Andre hensatte forpligtelser	8	2.873.621	1.362.256
Hensatte forpligtelser		2.873.621	1.362.256
Bankgæld		10.619.695	9.804.717
Modtagne forudbetalinger fra kunder		6.965.125	2.136.552
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.961.144	2.178.196
Anden gæld	9	64.684.267	21.204.012
Periodeafgrænsningsposter		7.756.000	8.936.369
Kortfristede gældsforpligtelser		91.986.231	44.259.846
Gældsforpligtelser		91.986.231	44.259.846
Passiver		103.013.966	47.291.715
Eventualforpligtelser	10		

Egenkapitalopgørelse for 2022

	Overført overskud eller underskud kr.	I alt kr.
Egenkapital primo	1.669.613	1.669.613
Årets resultat	6.484.501	6.484.501
Egenkapital ultimo	8.154.114	8.154.114

Erhvervshuset er stiftet ved lov om erhvervsfremme, LOV nr. 1518 af 18.12.2018.

Noter

1 Nettoomsætning

	2022 kr.	2021 kr.
Basistilskud	24.565.972	24.184.262
Projektoomsætning	238.193.693	80.182.567
Andre indtægter	428.021	385.478
Geografiske markeder i alt	263.187.686	104.752.307

2 Andre driftsindtægter

	2022 kr.	2021 kr.
Lejeindtægterne fra Vækstfabrikkerne	1.599.633	1.730.541
Likvidationsprovenue fra Væksthus Sjælland	1.010.319	0
Lønrefusion	181.950	555.106
	2.791.902	2.285.647

3 Personaleomkostninger

	2022 kr.	2021 kr.
Gager og lønninger	43.184.526	38.297.543
Pensioner	6.771.184	6.029.542
Andre omkostninger til social sikring	701.070	585.357
	50.656.780	44.912.442

Gennemsnitligt antal fuldtidsansatte medarbejdere	80	69
---	-----------	-----------

4 Immaterielle aktiver

	Erhvervede immaterielle aktiver kr.
Kostpris primo	951.057
Kostpris ultimo	951.057
Af- og nedskrivninger primo	(744.305)
Årets afskrivninger	(206.752)
Af- og nedskrivninger ultimo	(951.057)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	0

5 Materielle aktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar kr.	Indretning af lejede lokaler kr.
Kostpris primo	749.707	249.082
Kostpris ultimo	749.707	249.082
Af- og nedskrivninger primo	(241.860)	(160.884)
Årets afskrivninger	(184.295)	(42.058)
Af- og nedskrivninger ultimo	(426.155)	(202.942)
Regnskabsmæssig værdi ultimo	323.552	46.140

6 Finansielle aktiver

	Andre værdipapirer og kapital- andele kr.	Deposita kr.
Kostpris primo	3.429.862	1.052.378
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	(25.000)	0
Tilgange	0	28.492
Kostpris ultimo	3.404.862	1.080.870
Nedskrivninger primo	(1.444.183)	0
Afgang ved virksomhedssalg o.l.	22.500	0
Nedskrivninger ultimo	(1.421.683)	0
Regnskabsmæssig værdi ultimo	1.983.179	1.080.870

7 Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavender består af tilgodehavender vedrørende projekter på i alt 97.507 t.kr. og 1.047 t.kr. i tilgodehavende moms.

8 Andre hensatte forpligtelser

Risikohensættelse af projektilskud udgør 2.874 t.kr. Der er i regnskabsåret hensat yderligere 1.511 t.kr. på igangværende projekter.

Risikohensættelsen dækker den usikkerhed, der knytter sig til eventuelle tilbagebetalingskrav på modtagne projektilskud i op til 15 år efter afslutning af projekterne. Der er foretaget individuel vurdering af de enkelte projekter.

9 Anden gæld (kortfristet)

Anden gæld i øvrigt omfatter bl.a. gæld til deltagervirksomheder på 30.210 t.kr. og gæld til projektpartnere på 26.790 t.kr.

10 Eventualforpligtelser

Der er indgået huslejeaftaler med en månedlig ydelse på 165 t.kr.

Lejeaftalerne kan opsiges med henholdsvis 6 og 12 måneders varsel.

Der er indgået leasingaftaler på 3 biler med en månedlig ydelse på i alt 20 t.kr. og restforpligtelse på i alt 315 t.kr.

Der er modtaget EU-tilskud til rammeprogrammerne, som er underlagt betinget tilbagebetalingspligt, jf. standardbetingelserne for EU-regionaltilskud.

S/I Erhvervshus Sjælland er ikke skattepligtigt.

Anvendt regnskabspraksis

Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Lønrefusion er indregnet under andre driftsindtægter. Tidligere år er lønrefusionen modregnet i personaleomkostninger. Sammenligningstallet er ændret i overensstemmelse hermed.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde erhvervshuset, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når erhvervshuset som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå erhvervshuset, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter vedrørende basistilskud indgår i nettoomsætningen i det regnskabsår, tilskuddet vedører.

Igangværende projekter indregnes efter produktionskriteriet. Tilskud indregnes i resultatopgørelsen i takt med indregning af de omkostninger, der danner grundlag for tilskuddet. De enkelte projekters færdiggørelsesgrad er opgjort ved en vurdering af stadiet for det udførte arbejde.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter omfatter indtægter af sekundær karakter set i forhold til erhvervshusets hovedaktivitet.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter direkte projekt- og kundeudlæg, som direkte kan henføres til den enkelte sag, samt omkostninger til reklame, administration, eksterne konsulenter, uddannelse, lokaler mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager såvel som omkostninger til social sikring, pensioner o.l. for erhvervshusets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver

Indtægter af andre finansielle anlægsaktiver omfatter afkast i form af renter, udbytte o.l. af finansielle anlægsaktiver, der ikke er kapitalandele i tilknyttede eller associerede virksomheder.

Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af modtagne udbytter o.l. fra andre værdipapirer og kapitalandele, renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder, nettokursgevinster vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver samt godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, nettokurstab vedrørende transaktioner i fremmed valuta samt tillæg under acontoskatteordningen mv.

Balancen**Immaterielle rettigheder mv.**

Immaterielle rettigheder mv. omfatter investering i ERP-system.

Erhvervede immaterielle rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Rettighederne afskrives lineært over den forventede brugstid. Afskrivningsperioden udgør 5 år, dog maksimalt restløbetiden for de pågældende rettigheder.

Immaterielle rettigheder mv. nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Materielle aktiver

Indretning af lejede lokaler samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år
Indretning af lejede lokaler	8 år

For indretning af lejede lokaler og aktiver omfattet af finansielle leasingaftaler udgør afskrivningsperioden maksimalt aftaleperioden.

Forventede brugstider og restværdier revurderes årligt.

Materielle aktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer og kapitalandele omfatter unoterede værdipapirer, der måles til kostpris på balancedagen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

Andre hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når erhvervshuset, som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Modtagne forudbetalinger fra kunder

Modtagne forudbetalinger fra kunder omfatter forudmodtagne projektilskud.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under forpligtelser omfatter modtagne indtægter til resultatføring i

efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Palle Normann Svendsen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 48defa67-8002-4ae4-b67e-6c702791b2ce

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-03-29 07:56:34 UTC



Holger Schou Rasmussen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 9d2e05bf-63b9-441c-8f1a-760066f48607

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-03-29 08:04:12 UTC



Michael Liestmann Kaas-Andersen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 27d94185-9d02-46be-b98a-b27eef478ea1

IP: 2.130.xxx.xxx

2023-03-29 08:33:08 UTC



Lene Qvist

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: be079f10-2f74-464f-9aa6-eb168f7d7d72

IP: 195.249.xxx.xxx

2023-03-29 08:33:53 UTC



Knud Vincents

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 3a7024dd-3829-4240-81f9-1f521c51aca1

IP: 87.54.xxx.xxx

2023-03-29 08:35:25 UTC



Per Therkelsen

Revisor

Serienummer: CVR:33963556-RID:71111845

IP: 83.151.xxx.xxx

2023-03-29 10:39:10 UTC



Penneo dokumentnøgle: GJCTW-OT1QH-PZCWD-4Z8DW-HPABZ-Q81JE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Mette Jorsø Søndergaard

Bestyrelsesformand

Serienummer: 5a65f513-ebd4-4120-818c-f0c339088557

IP: 83.92.xxx.xxx

2023-03-29 11:44:34 UTC



Connie Sten Bille Christensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 46ad46e0-b551-4087-a7eb-07dbb05e6b3e

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-03-29 12:06:21 UTC



Mads Váczy Kragh

Adm. direktør

Serienummer: 4adc0fad-0b5e-4a2e-8d8e-07f68cc55678

IP: 188.183.xxx.xxx

2023-03-30 05:49:00 UTC



Niels Peter Rosenkrands

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: af90c87b-859e-4113-859d-d857471bcd12

IP: 5.103.xxx.xxx

2023-03-30 09:22:30 UTC



Jeppe Rohde Fransson

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-314673110426

IP: 87.49.xxx.xxx

2023-03-31 10:39:16 UTC



Lene Ertner

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 1dfb9f86-a96d-4c4d-a1c3-1c949d374179

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-04-03 16:20:22 UTC



Penneo dokumentnøgle: GJCTW-OT1QH-PZCWD-4Z8DW-HPABZ-Q81JE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Gert Onstrup Jørgensen

BIRKEBOELSGÅRDEN V/GERT ONSTRUP JØRGENSEN CVR: 17340689

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: 31f1afd6-c05a-4b1a-b4ea-eef24a6bd2f0

IP: 80.208.xxx.xxx

2023-04-08 10:35:56 UTC



Penneo dokumentnøgle: GJCTW-OT1QH-PZCWD-4Z8DW-HPABZ-Q81JE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser i indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validator>